

PLAZA SIGURNOST d.o.o.
Ulica Antuna Nemčića 9
10 000 Zagreb, Hrvatska
OIB: 47771582189
e-mail: josip.vuletic.zg@gmail.com
tel: +385 91 5906 031

U Zagrebu, 16. listopada 2024. godine

Stečajna masa iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju
Strojarska cesta 20
10 000 Zagreb

n/r stečajne upraviteljice gđa. Antonija Galić Kondža

Predmet: - Ponuda za kupnju tražbine Stečajne mase iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju prema dužniku D.S. - Trgovina d.o.o.

Poštovana,

obraćam Vam se u ime društva PLAZA SIGURNOST d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ulica Antuna Nemčića 9, OIB: 47771582189 (dalje u tekstu: **Društvo**).

Društvo ovim putem iskazuje interes za kupnju tražbine koju Stečajna masa iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska 20, OIB: 97579212723, kao vjerovnik (dalje u tekstu: **Vjerovnik**) ima prema društvu D.S. - Trgovina d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Maksimirska cesta 119, OIB: 47466141523, kao dužniku (dalje u tekstu: **Dužnik**).

Naime, Društvo je zainteresirano za kupnju tražbine koju Vjerovnik ima prema Dužniku, a koja tražbina je upisana na nekretnini u vlasništvu Dužnika i to na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o.999901, GRAD ZAGREB i to:

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 24319, zk.čbr. 2673 opisana kao KUĆA POPISNI BROJ 355 I DVORIŠTE U SKALINSKOJ ULICI BR. 4 I OPATOVINI BR. 11 ukupne površine 165,7 čhv odnosno 596 m² i to 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Poslovni prostor br. 4 - (administrativne prostorije) na I. katu i potkrovlju objekta sa ulazom iz prizemlja, ukupne površine 561 čm, označeno žutom bojom;

Društvo ujedno ističe kako je spremno preuzeti rizik eventulanog zahtjeva koji bi mogao uslijediti od Bayerische Landesbank Girozentrale Munchen te će se obvezati kod sklapanja ugovora o ustupu potraživanja da neće od Vjerovnika potraživati naknadu štete u slučaju da Bayern Landesbank Girozentrale Munchen postavi bilo kakav zahtjev prema Društvu.

S obzirom na prethodno navedene okolnosti i mogućnost daljnjih tražbina od strane trećih osoba prema Društvu (kao Vjerovniku), Društvo je spremno za prijenos tražbine isplatiti Vjerovniku naknadu u ukupnom iznosu od 160.000,00 EUR (slovima: sto šezdeset tisuća eura i nula centi) i to u roku od 15 (slovima: petnaest) dana od dana potpisa ugovora.

U slučaju da postoji interes za prodajom predmetne tražbine, ljubazno Vas molimo da nas povratno kontaktirate na jedan od kontakata naveden u zaglavlju ovog dopisa.

S poštovanjem,

PLAZA SIGURNOST d.o.o.

koje zastupa
direktor Josip Vuletić